

Referat fra bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Terslev Nord

Dato: 10.1.2023

Tid: 19.00

Sted: Hos Bent

Tilstede: Hans, Bent, Johnny, Klaus og Jane

Afbud:

Ordstyrer: Johnny

Referent: Jane

Referat:

1 Referatet fra sidst.

Klaus sender skabelonen ud, som vi skriver dagsordenen og derefter referatet i.

Johnny sender dagsordenen ud nogle dage før hvert møde.

2. Siden sidst.

Bent har fået alle papir fra Niels, Johnny tager det med hjem og kigger det igennem.

De vedtægter, som der blev udarbejdet af en tidligere bestyrelse, kan ikke findes. Det aftales, at vedtægterne kommer i årshjulet, så de bliver mere nutidige.

Budgettet / Økonomi.

- Der er spørgsmål omkring, at beløbet på bestyrelsesmøderne er så højt 2023 i forhold til hvad der er sat af i 2024.
- Der besluttet at beløbet på bestyrelsesmøderne stiger til 1000 kr. i 2024
- Der besluttet om at beløbet til kontorartikler skal stige til 1000 kr. hvis der skal printes i farver m.m.
- Der er indkøbt klistermærker med "her må du gerne komme din hundepose i" til beboernes skraldespande. Dette koster 600 kr. dette er sat i regnskabet.
- Der snakkes mobilpay, det koster 75 øre for hver transaktion, det besluttet at lægge det under administration, kontingentet vil ikke stige for beboerne.
- Fællesarealet stiger til 20.000 kr., da der er væltet træer.
- Kontingentet opkrævningen kommer i postkassen 1. marts. Jane kan godt dele ud.

3. Vin gave - kurv til Niels.

Bent har fået lavet et gavekort til Bodils Blomster og afleveret dette til Niels.

4. Fastsættelse af dato for ordinær generalforsamling samt formen af mødet.

Der bliver lagt en kalender ind på hjemmesiden, så alle kan se de vigtige datoer som vedrører grundejerforeningen.

- Dato d. 20 marts 2024 kl. 18.00 i sognegården, Hans booker sognegården.

I år bliver det med tilmelding da der vil være spisning.

5. Velkomstfolder til nye beboere.

Bent har lavet et forslag.

Johnny vil gerne påtage sig opgaven med at afleverer og byde nye velkommen.

Vi snakker om at der skal henvises til hjemmesiden og Facebook.

Klaus arbejder videre med Pjecen.

6. info til beboerne om bestyrelsen.

Dato for generalforsamlingen skal med på skrivet. Klaus sætter det op i skabelon med logo.

7. "Årshjul" 2024

Måneder	Dato	Aktivitet	Emne.
Januar	10.1	Bestyrelsesmøde	
Januar	31. 1	Bestyrelsesmøde	henblik på vedtægter og velkomstpjece
Februar	21.2	Bestyrelsesmøde	udarbejdet dagsorden og tilmelding, fuldmagt.
Marts	3.3	Indkaldelsen være i postkasserne	
Marts	20.3	Generalforsamling i sognegården	
April	7. 4	Uddeling af referat fra generalforsamlingen	
April	24.4	Bestyrelsesmøde	opsamling fra generalforsamlingen

Juni	12.7	Bestyrelsesmøde	planlægge sommerfest
August	28.8	Bestyrelsesmøde	
September	forslag til dato 28.9	Hjertestarter kursus	Johnny snakker med Bjarne.
Oktober	16.10	Bestyrelsesmøde	

December	4. 12	Bestyrelsesmøde med julefrokost	
----------	-------	------------------------------------	--

8. Forslag til aktiviteter.

Arbejdsdagen, hvad skal der laves? Eller skal vi bare hygges. Se under evt.

Se dagsordenen for andre forslag til aktiviteter. Der snakkes om at tage det med til generalforsamlingen og bede beboerne om at være aktive i at få evt. loppedage op og stå.

Hjertestarter kursus.

Instruktør : Bjarne Mortensen.

4 timer

16 deltager

Prisen 4800 kr. plus moms.

Dette efterår.

Forslag til dato lørdag d. 28 september. Johnny arbejder videre.

9. Facebook.

Klaus er i gang med at kigge på en hjemmeside.

Johnny sender nogle forslag til hvordan vi kan få vedtægter op og lægge op på Facebook. Johnny vil begynde og skrive lidt på Facebook siden, han gøres og som administrator sammen med Klaus.

Gruppen skal være lukket kun for beboere på Terslev møllevej og Storgårdsvej.

Der skal udarbejdes et enkelt regelsæt.

10. Hjertestarter.

Vi snakker priser, punktet bliver taget op løbende.

11. Elektroniske muligheder.

Punktet har vi snakket om i løbet af mødet.

EVT:

- Vi snakker de grønne arealer: Der skal spørges om, hvad de arealer bruges til. Vores bordbænkesæt er for ødelagte og skal ud. Det besluttes at fræse petanquebanen op og så vilde blomster. Bent har påtaget sig opgaven og fået dem fjernet. Hans og Simon vil stå for at få fjernet petanquebanen, der vil blive sendt regning.
- Fremover bliver beboerne bedt om, at hvis beboerne ønsker at indgive klager, skal dette gøres skriftligt.
- Klaus snakker med kommunen med henblik på ændringer af vedtægter.
- Klaus sender de indskrevet vedtægter til Jane så de kan sættes op.
- Vi har en kort snak om hvordan indkaldelsen skal skrives, så vi får nogle flere til at deltage. Ex. alle bestyrelsesposterne er taget, bestyrelsen har behov for opbakning og opbakningen kan være at deltage i generalforsamlingerne. Udkast på hvad en administrator vil koste hvis der ikke er nogen bestyrelse.

- Næste møde d. 31.1.2024 kl. 19.00 hos Bent.

Referatet skrevet af: Jane